PFLEGE- UND ENTWICKLUNGSKONZEPT

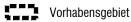
FI.Nr. 1188, Gemeinde Gottfrieding, Gemarkung Gottfrieding

Stand: 28.08.2023





LEGENDE





Ökoflächenkataster - Ausgleich und Ersatz



Ausgleichsfläche



Biotopkartierung

FI.Nr. 1188, Gemeinde Gottfrieding, Gemarkung Gottfrieding (Fläche 6.577 m²)

Das Vorhabensgebiet liegt innerhalb des "Wiesenbrütergebietes im Unteren Isartal" mit der Gebiets-Nr. 7341-471.



Ausgleichsmaßnahme

2. Änderung zum Bebauungsplan "Industriegebiet Mammingerschwaigen" Ausgleichsflächen extern als Ersatz für entfallene Ausgleichsflächen intern Umwandlung Ackerfläche in artenreiches Extensivgrünland (Ausgleichsfläche 6.577 m 2 * Aufwertungsfaktor 1,0 = 6.577 m 2)



G214 Artenreiches Extensivgrünland

Entwicklungsmaßnahmen (Erstgestaltungs- und Herstellungsmaßnahmen)

- Es soll eine extensive, artenreiche Magerwiese entwickelt werden
- Begrünung durch den Landschaftspflegeverband Dingolfing-Landau e.V. durch Mähgutübertragung

Pflegemaßnahmen (Erhaltungs- und CEF-Maßnahmen)

- 1- bis 2- schürige Mahd, erste Mahd ab 15. Juni, zweite Mahd ab 1. September
- Ohne Düngung und Pflanzenschutz
- Das Mähgut soll geheut oder nach mindestens eintägiger Lagerung abtransportiert werden
- Mahd von innen nach außen, ggf. einzelne Stellen stehen lassen als Rückzugsraum für die Tierwelt
- Verwendung möglichst eines Balkenmähers
- Abschnittsweiser Gehölzrückschnitt alle 2-3 Jahre